

UCHWAŁA NR XXXV/254/2014
RADY GMINY ZŁAWIEŚ WIELKA
z dnia 13 marca 2014 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w centralnej części miejscowości Rozgarty – gmina Zławieś Wielka.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.¹) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.²)

Rada Gminy
uchwała, co następuje:

§ 1.1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w centralnej części miejscowości Rozgarty – gmina Zławieś Wielka.

2. Granice obszaru objętego uchwałą przedstawione zostały na załączniku graficznym oznaczonym numerem 1.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXXI/224/2013 Rady Gminy Zławieś Wielka z dnia 28 listopada 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w centralnej części miejscowości Rozgarty – gmina Zławieś Wielka oraz poprzedzającą ją uchwała Nr X/67/2011 Rady Gminy Zławieś Wielka z dnia 30 listopada 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w centralnej i północno-wschodniej części miejscowości Rozgarty oraz dla działki położonej w centralnej części miejscowości Stary Toruń oraz dla działki położonej w południowo-wschodniej części miejscowości Czarne Błoto – gmina Zławieś Wielka, a także poprzedzającą tę ostatnią uchwała Nr XXXV/234/2010 Rady Gminy Zławieś Wielka z dnia 22 września 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w centralnej i północno-wschodniej części miejscowości Rozgarty, gmina Zławieś Wielka

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zławieś Wielka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Przewodniczący Rady Gminy


Piotr Pawlikowski

¹ zm. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318

² zm. z 2012 r. poz. 951, poz. 1445, z 2013 r. poz.21, poz. 405, poz.1238, poz. 1446.

UZASADNIENIE

Opracowanie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z nowych potrzeb związanych z rozwojem miejscowości: Rozgarty – gmina Zławieś Wielka.

Dokonana przez Wójta Gminy analiza pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania miejscowego planu dla stosownych obszarów. Wążąc na powyższe, korzystając ze swych ustawowych uprawnień recypowanych na gruncie ustaw: 1) ustawy o samorządzie gminnym i 2) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – po przedłożeniu przez Wójta Gminy pod rozwagę możliwości sporządzenia stosownego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznano, iż jest to zamierzenie zewsząd zasadne. Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy. Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy.

Uchylenie stosownych uchwał jest konieczne z powodu wyznaczania przez nie terenu nieadekwatnego do uwarunkowań faktycznych i aktualnych potrzeb społeczności lokalnej.

Przyjąć zatem należy że niniejsza Uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej jak również obowiązującym przepisom prawnym.

Załącznik do uchwały
nr XXV/254/2014
Rady Gminy Zławieś Wielka
z dnia 13 marca 2014r.

STAROSTWO POWIATOWE W TORUNIU
POWIATOWY OŚRODEK ROZWIĄZAŃ
GEODEZYJNY I KARTOGRAFICZNY
Paszwalce się zgodzić niniejszej mapy, która
przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego
i kartograficznego

Gmina Zławieś Wielka ...
Godło Pa. Ławicki ...
Niniejszą mapę nie może służyć

2014-03-14
(data)

STAROSTA
(podpis)

Aniżej Krawczyk

