

**UCHWAŁA NR XXXI/224/2013**  
**RADY GMINY ZŁAWIEŚ WIELKA**  
**z dnia 28 listopada 2013 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w centralnej części miejscowości Rozgarty – gmina Zławieś Wielka.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.<sup>1</sup>) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.<sup>2</sup>)

Rada Gminy  
uchwala, co następuje:

§ 1.1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w centralnej części miejscowości Rozgarty – gmina Zławieś Wielka.

2. Granice obszaru objętego uchwałą przedstawione zostały na załączniku graficznym oznaczonym numerem 1.

§ 2. Traci moc uchwała Nr X/67/2011 Rady Gminy Zławieś Wielka z dnia 30 listopada 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w centralnej i północno-wschodniej części miejscowości Rozgarty oraz dla działki położonej w centralnej części miejscowości Stary Toruń oraz dla działki położonej w południowo-wschodniej części miejscowości Czarne Błoto – gmina Zławieś Wielka.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zławieś Wielka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Przewodniczący Rady Gminy

  
Piotr Pawlikowski

---

<sup>1</sup> zm. z 2013 r. poz. 645

<sup>2</sup> zm. z 2012 r. poz. 951, poz. 1445, z 2013 r. poz.21, poz. 405, poz.1238.

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr XXXI/224/2013  
Rady Gminy Zławieś Wielka  
z dnia 28 listopada 2013 r.  
**Rozgarty**

STAROSTWO POWIATOWE W TORUNIU  
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI  
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
Poświadczam zgodność niniejszej mapy z oryginałem  
przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego  
i kartograficznego.

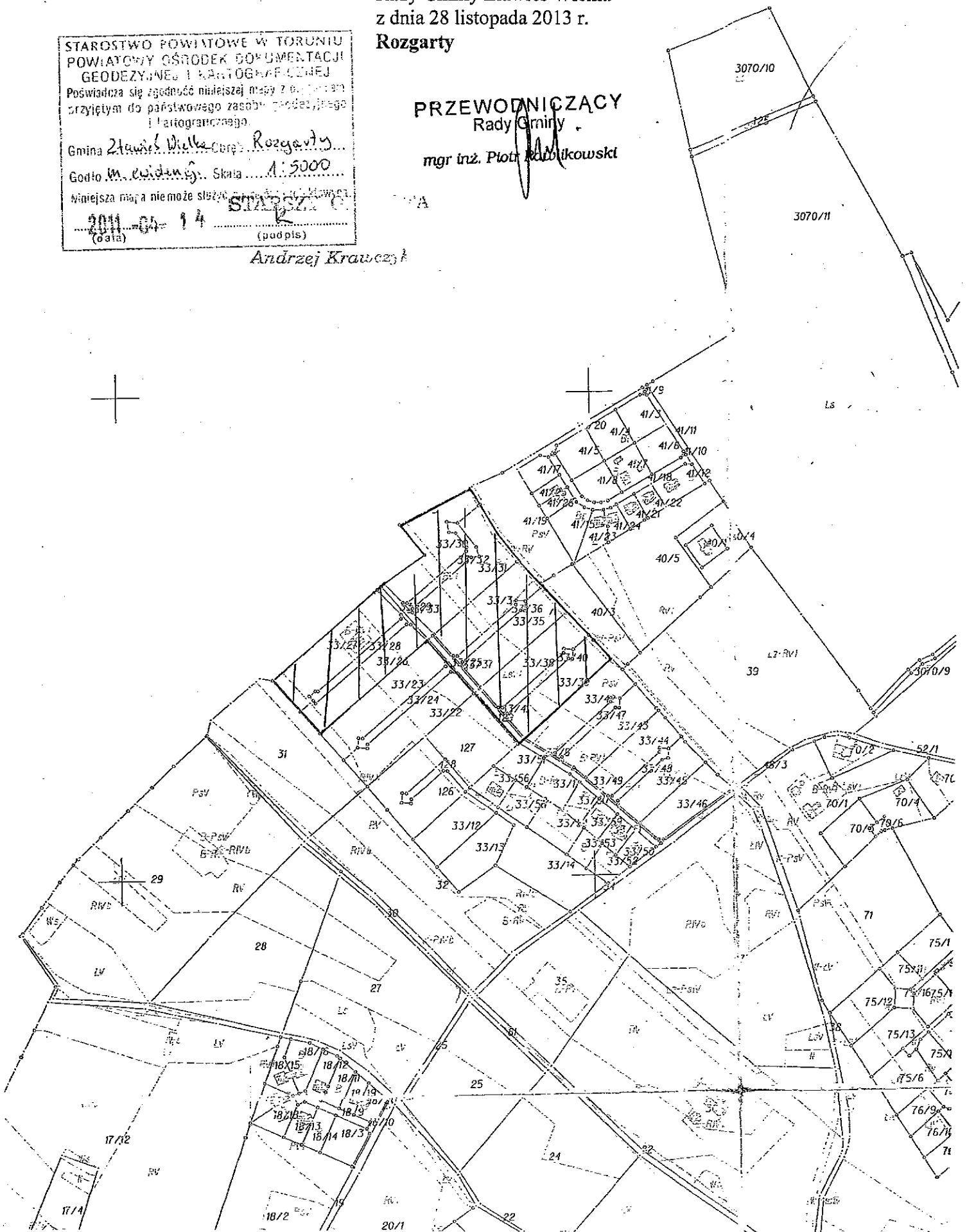
Gmina Zławieś Wielka Obręb Rozgarty  
Godło M. Ewidencja Skala 1:5000  
Niniejsza mapa nie może służyć do celów  
prawnoprawnych.

2013-04-14  
(data)

Andrzej Krawczyk  
(podpis)

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Gminy  
mgr inż. Piotr Kobylkowski

Andrzej Krawczyk



## UZASADNIENIE

Opracowanie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z nowych potrzeb związanych z rozwojem miejscowości: Rozgarty – gmina Zławieś Wielka.

Dokonana przez Wójta Gminy analiza pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania miejscowego planu dla stosownych obszarów. Wążąc na powyższe, korzystając ze swych ustawowych uprawnień recypowanych na gruncie ustaw: 1) ustawy o samorządzie gminnym i 2) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – po przedłożeniu przez Wójta Gminy pod rozwagę możliwości sporządzenia stosownego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznano iż jest to zamierzenie zewsząd zasadne. Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy. Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy.

Przyjąć zatem należy że niniejsza Uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej jak również obowiązującym przepisom prawnym.