

Rady Gminy w Złejwsi Wielkiej
z dnia 20 grudnia 1996 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu gminy Zławieś Wielka

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 89, poz. 415)

uchwała się, co następuje :

§ 1.

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w)g zestawienia j.n.:

1. We wsi Czarnowo :
 - działkę Nr 107)1 o pow. 1,20.65 ha z przeznaczeniem na utworzenie nowego siedliska gospodarstwa rolnego - załącznik graficzny Nr 1
 - działki o Nr 260)6, 260)7, 260)8, 260)9 i 234 z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - załącznik graficzny Nr 2
 - działkę Nr 236)2 z przeznaczeniem na utworzenie nowego siedliska gospodarstwa rolnego - załącznik Nr 3.
2. We wsi Siemoń :
 - działkę Nr 487)2 (część o pow. 2,0 ha) z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - załącznik graficzny Nr 4.
3. We wsi Zławieś Mała:
 - działka Nr 270 o pow. 2,0 ha z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - załącznik Nr 5.
4. We wsi Górsk :
 - działka Nr 501)3 i 501)7 z przeznaczeniem pod zabudowę rzemieślniczo - usługową - załącznik Nr 6
 - działka Nr 444)1, 466)1, 466)2 i 488)2 z przeznaczeniem na tereny mieszkalno - usługowe - załącznik graficzny Nr 6
 - działki Nr 523)7, 523)8, 523)9, 523)10, 523)11, 523)12 i 441)8 z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - załącznik graficzny Nr 6 i 7
 - działka Nr 172)3 o pow. 0,23 ha z przeznaczeniem pod tereny zabudowy jednorodzinnej - załącznik Nr 8.
5. We wsi Pędzewo:
 - działka Nr 211)7 i 211)6 z gruntów rolnych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - załącznik graficzny Nr 9.
6. We wsi Toporzysko :
 - działka Nr 164)4 o pow. 0,59 ha z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - załącznik Nr 10.
7. We wsi Zławieś Wielka:
 - działka Nr 372 z przeznaczeniem na dwa siedliska gospodarstw rolnych - załącznik graficzny Nr 11
 - działka Nr 374)4 o pow. 0,30 ha z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową - załącznik graficzny Nr 11
 - Działka Nr 234 z przeznaczeniem pod zabudowę rzemieślniczo - usługową - załącznik Nr 12.

- 8. We wsi Stary Toruń - Przysiek :
 - działki Nr 279)49, 279)46 i 249)28 z przeznaczeniem na tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - wg załącznika graficznego Nr 13.

§ 2.

Plan, o którym mowa w § 1 winien zawierać następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i sposobach użytkowania.
2. Linie rozgraniczające ulice, drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi.
3. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury.
4. Lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy.
5. Tereny, na których przewiduje się stosowanie systemów indywidualnych lub grupowych oczyszczania ścieków bądź zbiorników bezodpływowych.

Rysunek planu winien być sporządzony w skali 1 : 10.000 .

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Janusz Piotrowski

Janusz Piotrowski